

Lloguer d'espais | Port Olímpic



Ajuntament de
Barcelona

B+M

Un port obert al mar, a les persones i a Barcelona

Inaugurat el 1990, el Port Olímpic va ser l'escenari de les competicions de vela durant els Jocs Olímpics de 1992. Uns Jocs que van situar Barcelona al món i que van marcar un abans i un després en el paper de les ciutats amfitriones.

El Port Olímpic és també un dels elements emblemàtics de l'skyline barceloní.

Memòria, patrimoni i futur conflueixen en aquest emplaçament referencial que, en aquesta nova etapa, s'obre a la mar, a la ciutat i al món.



Ubicació i connexions

Al costat del Port Olímpic, convergeixen importants centres universitaris i científics. Està a prop d'entorns econòmics dinàmics, com el districte tecnològic 22@ o el Port de Barcelona.

A més, té excel·lents connexions amb la xarxa de transport públic.



Campus Diagonal
Besòs UPC

DISTRICTE 22@

Port de
Barcelona

Universitat Pompeu
Fabra / Ciutadella
del Coneixement

Metro L4
Ciutadella
Vila Olímpica

Fundació Mapfre
Torre Mapfre
Hotel Arts

PLATJA
NOVA ICÀRIA

PORT
OLÍMPIC

Parc de Recerca Biomèdica de Barcelona

Hospital del Mar

Institut de Ciències del Mar

Rodalies Renfe
Estació de França

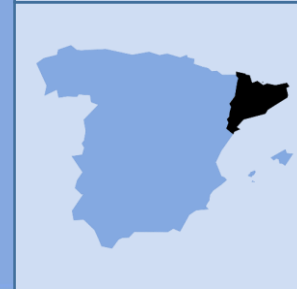
PLATJA
SOMORROSTRO

PLATJA DE LA
BARCELONETA

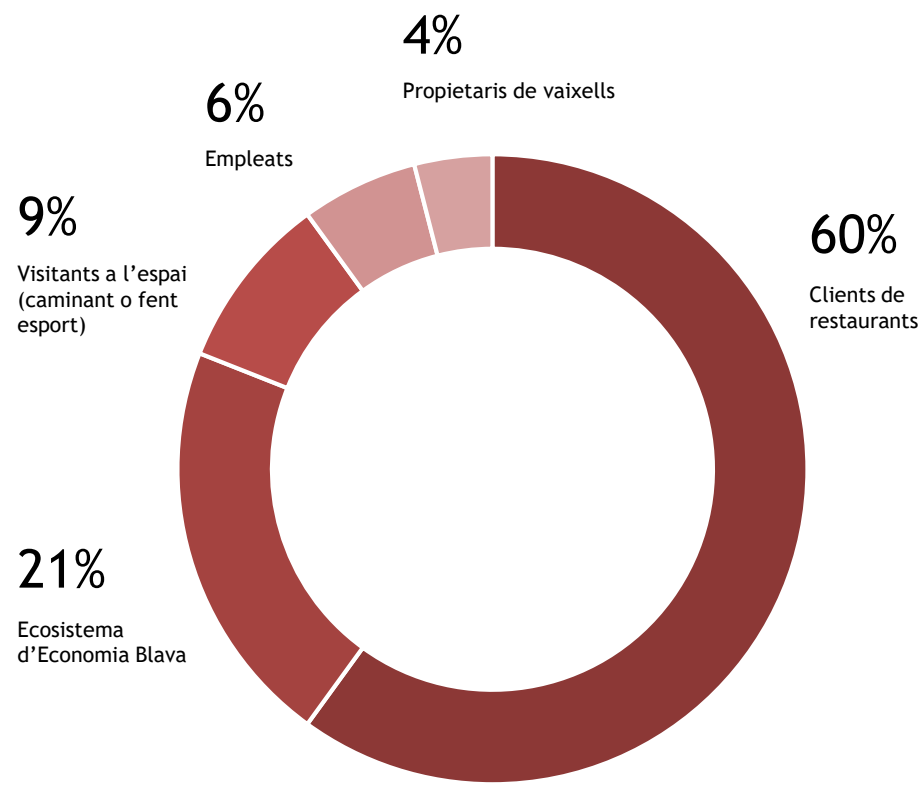


Aeroport Josep Tarradellas
Barcelona - El Prat

10 min del centre de la ciutat
10 min del Port de Barcelona
15 min del districte tecnològic del 22@
20 min de l'Aeroport BCN - El Prat



2,6M de visitants anuals previstos



Com arribar-hi

ARRIBA EN TRANSPORT PÚBLIC

Si et mous en **transport públic**, aquestes són les millors opcions:

- **Autobusos:** 47, 59, 136, H16, V21, V23, V27.
- **Metro:** L4 - Ciutadella Vila Olímpica
- **Tram:** T4 - Ciutadella Vila Olímpica
- **Renfe:** Estació de França
- **Bicing:** Estacions 170 i 397 - Avinguda Litoral



ARRIBA EN TRANSPORT PRIVAT

TARIFES APARCAMENT PORT OLÍMPIC

No s'admeten ni caravanes ni remolcs



Preu turismes

1 hora: **3,40 €**

Cobrament per minuts reals, IVA inclòs.

Primers 30 minuts gratuïts.



Preu motos

1 Hora: **0,85 €**

Cobrament per minuts reals, IVA inclòs.

Primers 30 minuts gratuïts.



Horari de càrrega i descàrrega:

De dilluns a divendres:

De 6 a 13 h i de 17 a 19 h.

Dissabtes i festius:

De 6 a 13 h.

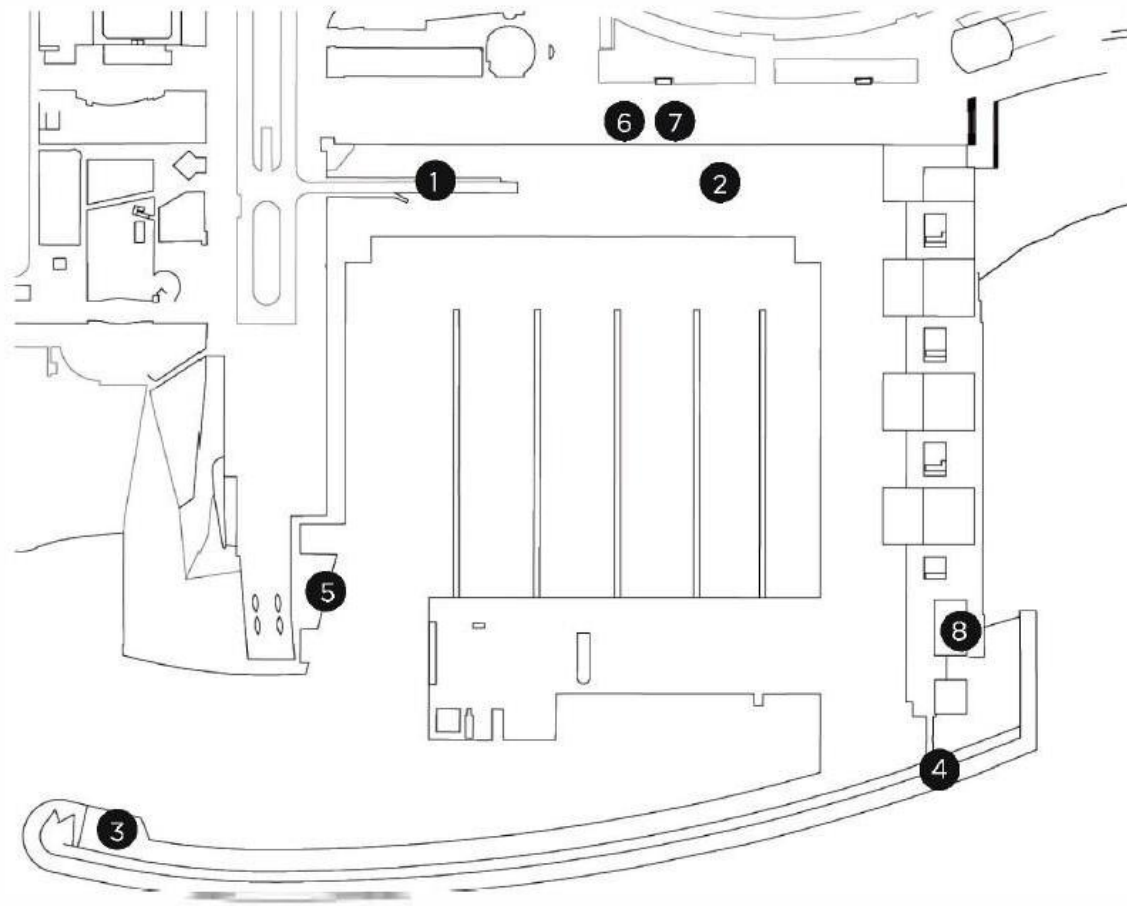
Espais disponibles

Exteriors

1. Esplanada Mestral/Marina (2.317 m²)
2. Esplanada Mestral/Gregal (2.476 m²)
3. Àrea Recer/Marina (600m²)
4. Àrea Recer/Gregal (240m²)
5. Àrea Marina Pool

Interiors

6. Espai Mestral – Sala d'actes completa (256 m², 140 pax)
7. Espai Mestral – Oficines/Recepció (116m², 50 pax)
8. Sala Gregal (240 m²)

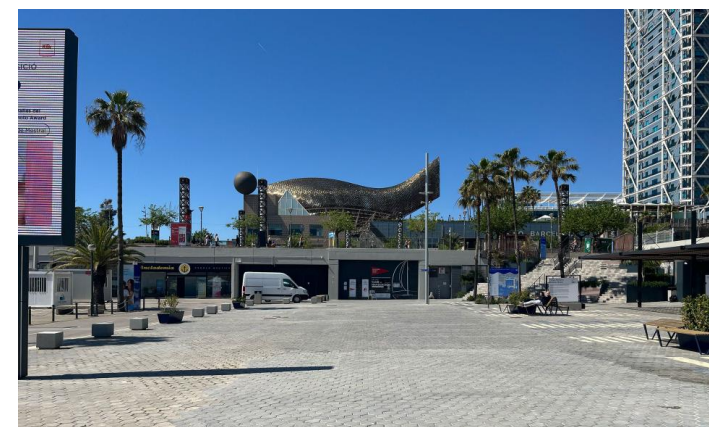
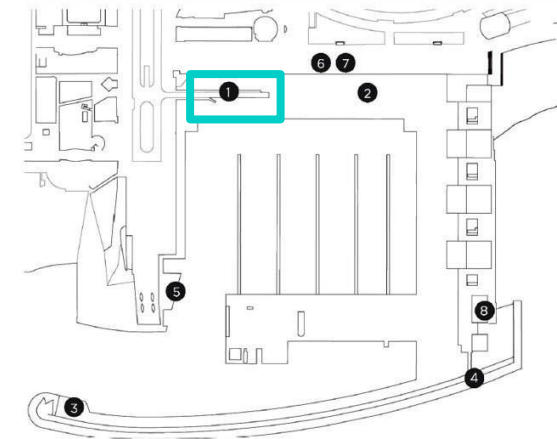


Exteriors

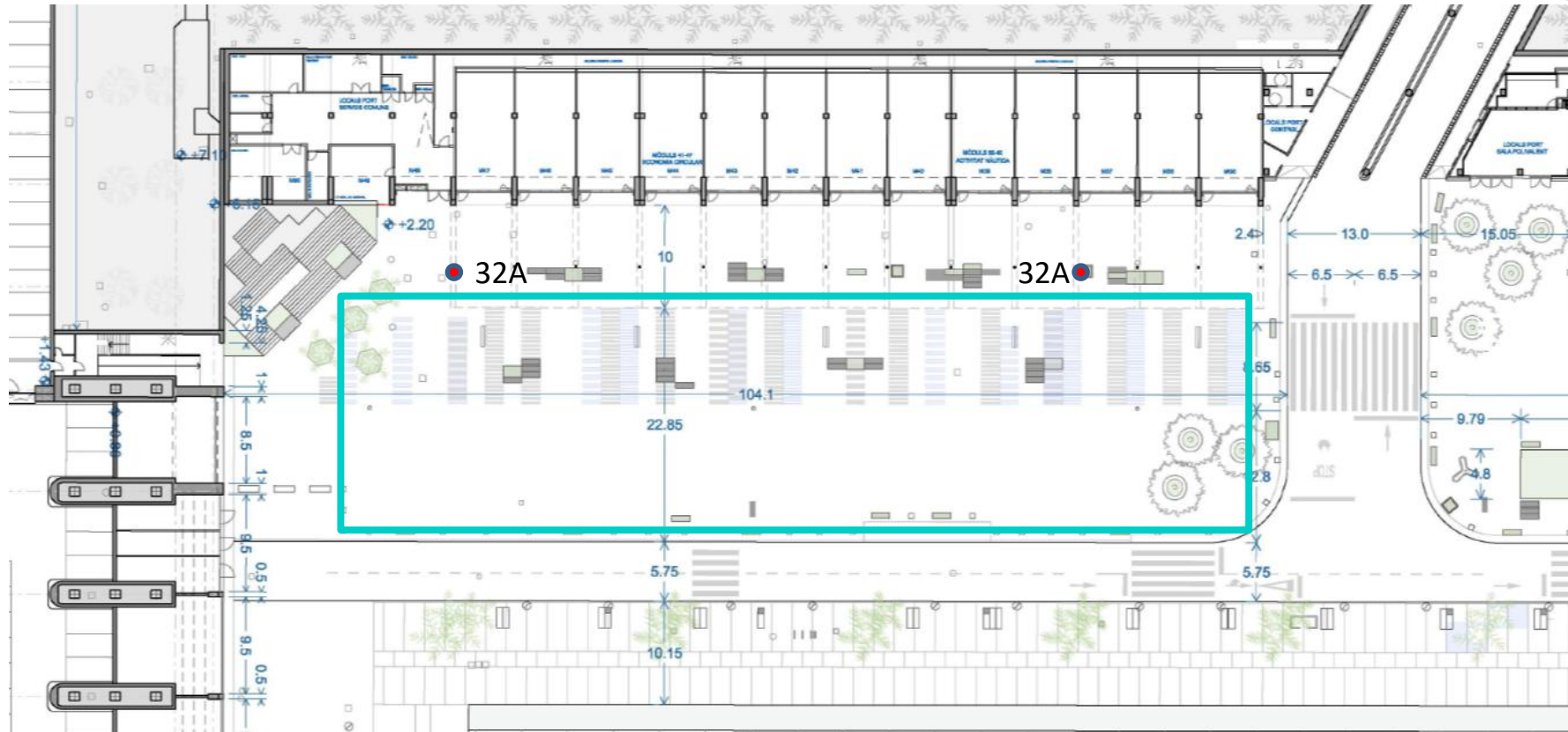
1. Esplanada Mestral/Marina

Superfície	Tarifa/dia*	Tarifa/mig dia*
2.317 m²	6.000 €	3.600 €

*IVA no inclòs



Esplanada Mestral (2.317 m² útiles)

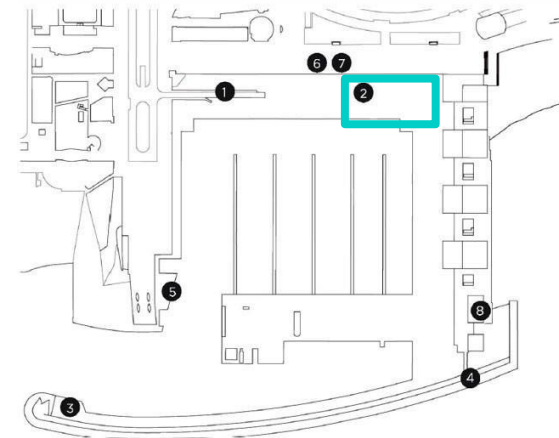


Exteriors

2. Esplanada Mestral/Gregal

Superfície	Tarifa/dia*	Tarifa/mig dia*
2.476 m ²	6.000 €	3.600 €

*IVA no inclòs



Esplanada Mestral – Differents formats

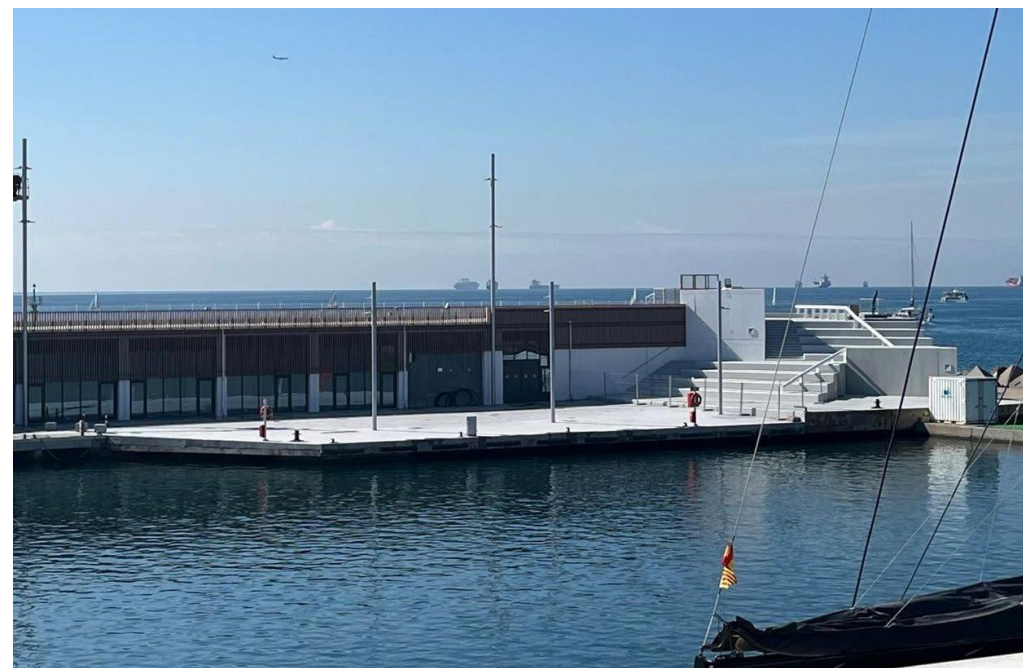
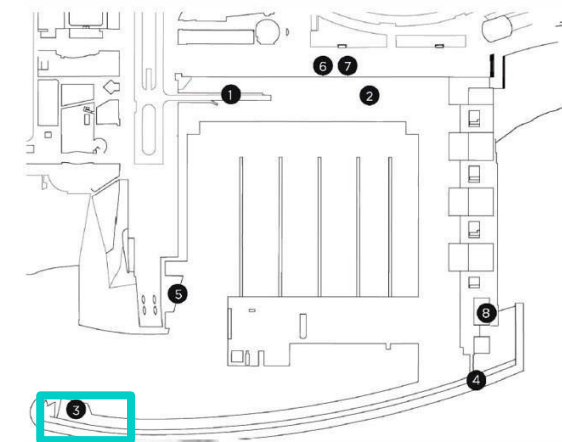


Exteriors

3. Àrea Recer/Marina

Superfície	Tarifa/dia*	Tarifa/mig dia*
600 m ²	1.500 €	900 €

*IVA no inclòs

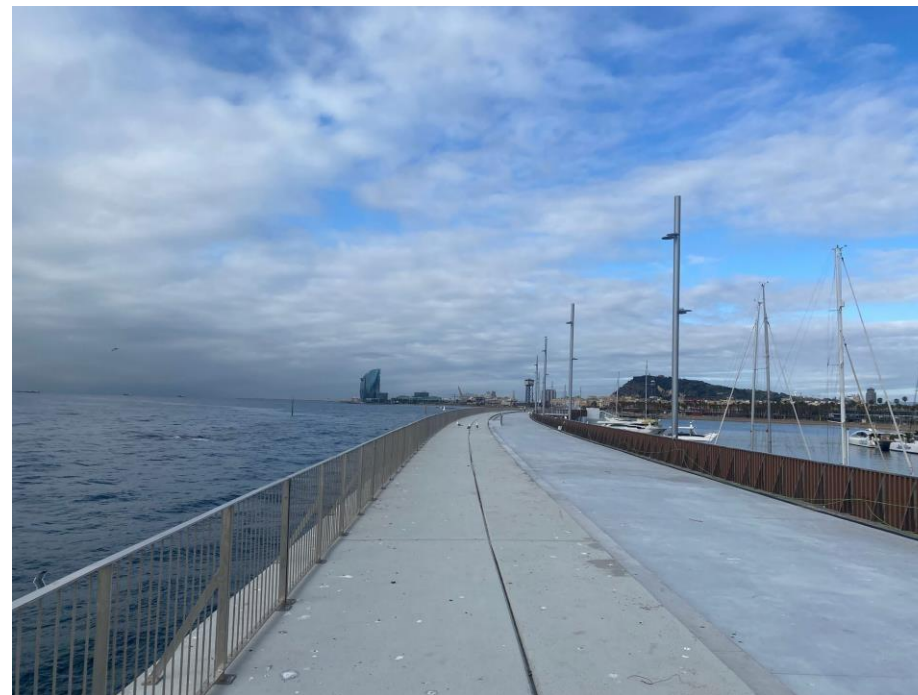
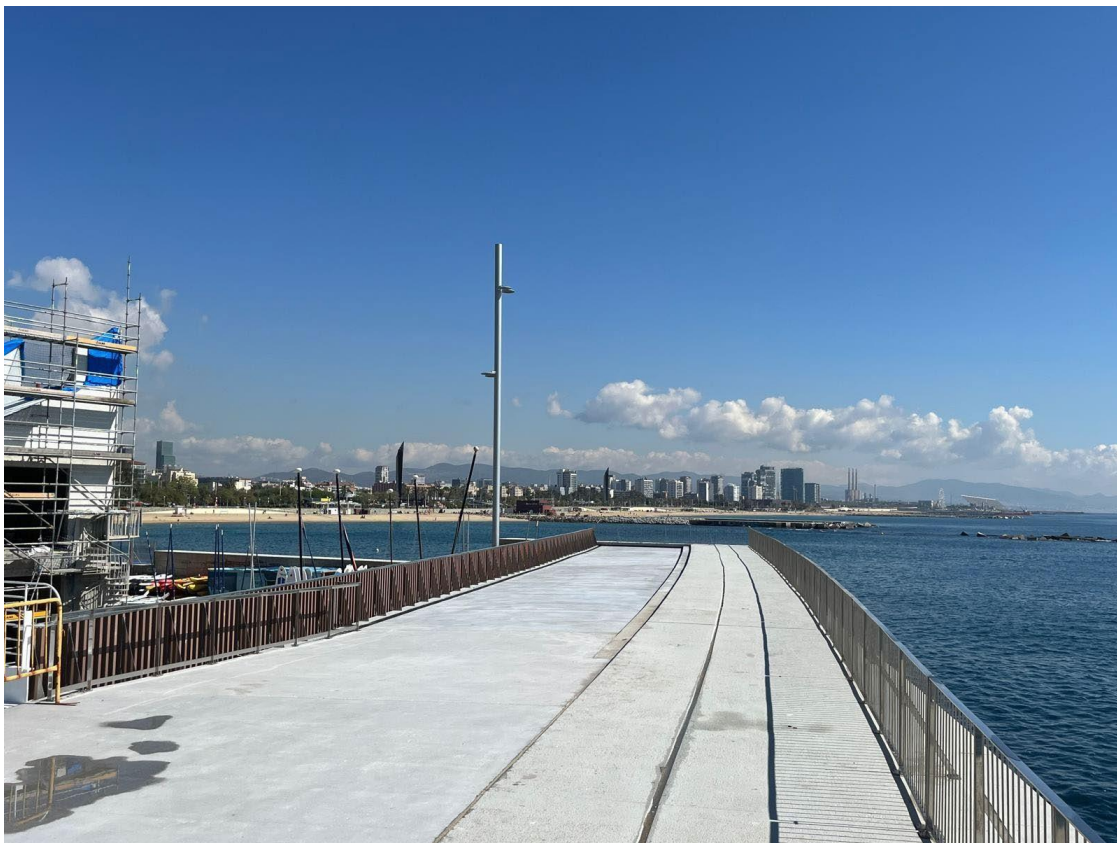
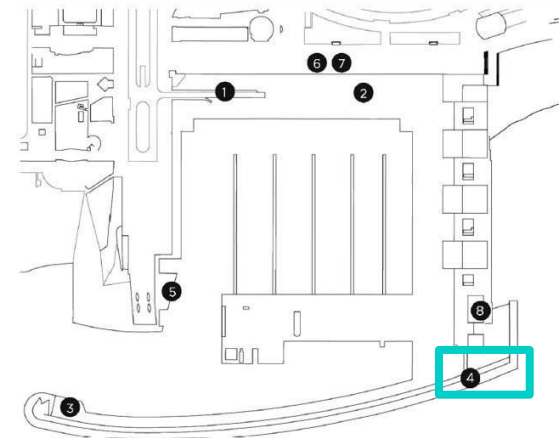


Exteriors

4. Àrea Recer/Gregal

Superfície	Tarifa/dia*	Tarifa/mig dia*
240 m ²	600 €	360 €

*IVA no inclòs

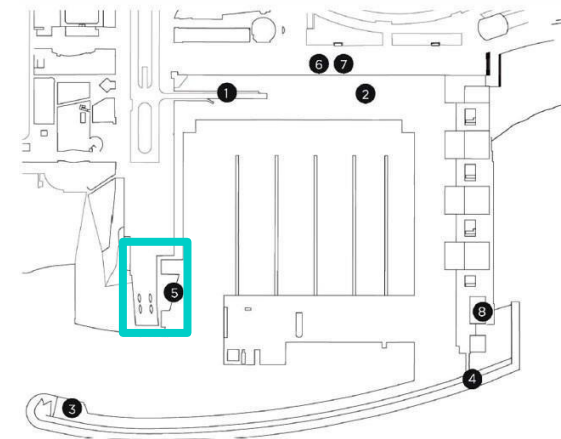
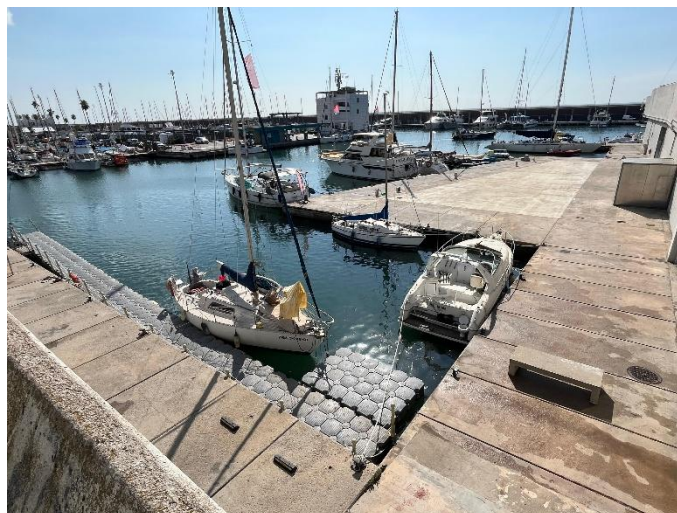


Exteriors

5. Àrea Marina Pool

Superfície	Tarifa/dia*	Tarifa/mig dia*
600 m ²	1.500 €	900 €

*IVA no inclòs

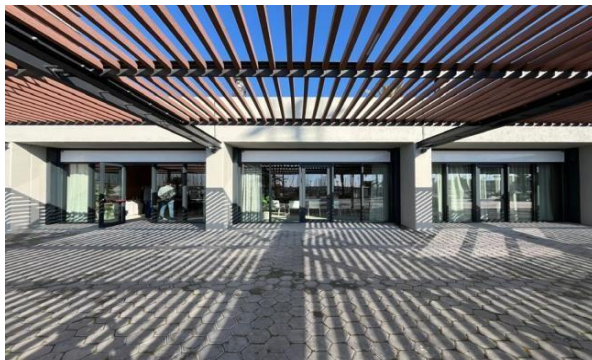
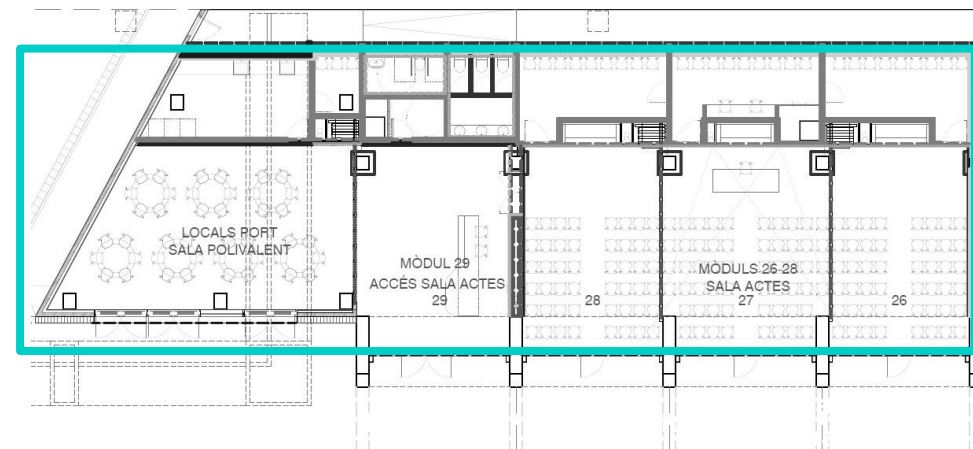


Interiors

6. Espai Mestral

Espais	Superfície	Capacitat (pax)	Tarifa/dia*	Tarifa/mig dia*
Sala polivalent	65 m ²			
Vestíbul	51 m ²	140	2.700 €	1.550 €
Sala d'actes	140 m ²			

*IVA no inclòs

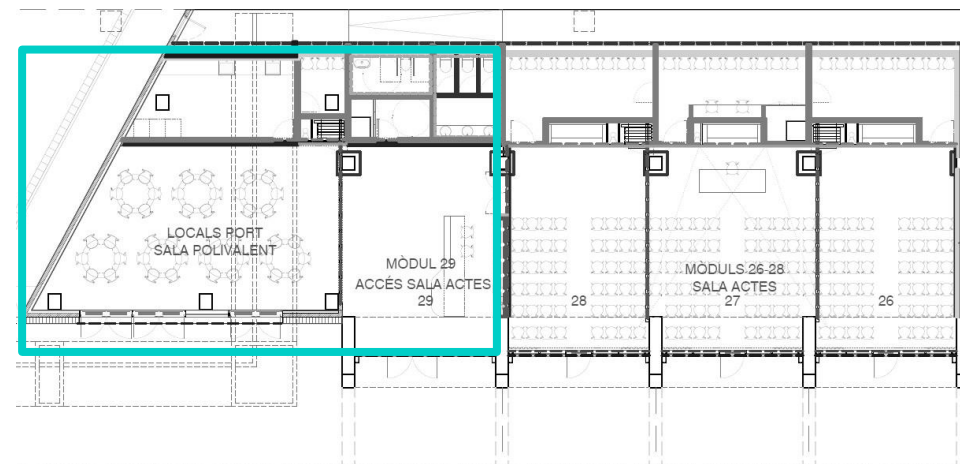


Interiors

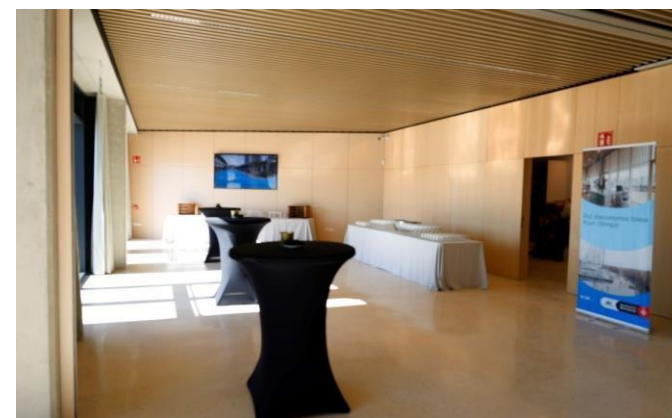
7. Espai Mestral – Sala polivalent

Superfície	Capacitat (pax)	Tarifa/dia*	Tarifa/mig dia*	Express 1h*
115 m²	50	1.200 €	600 €	300 €

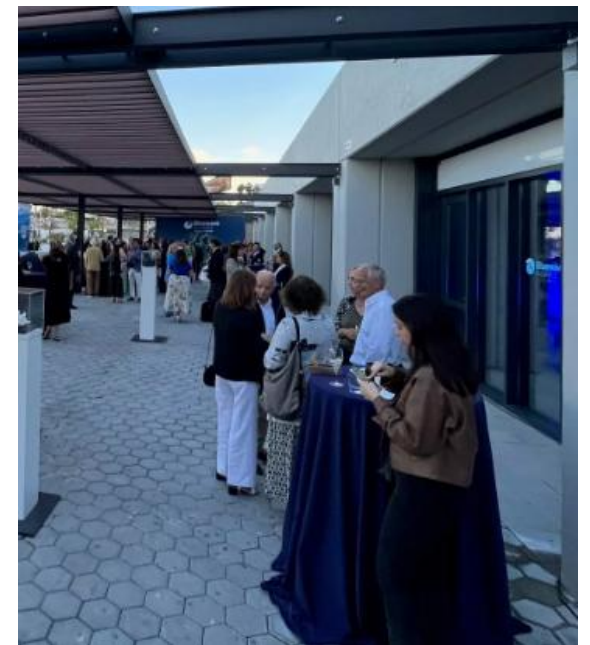
*IVA no inclòs



PLANTA COTA PORT TRAM C



Espai Mestral – Diferents formats



Espai Mestral – Equipament audiovisual

Àudio:

3	Sennheiser	MEG14-40B	Micròfon de coll de cigne amb una llargada de 40cm. Connector XLR3 i càpsula de micròfon cardioide.
3	Sennheiser	MAT 133 S-B	Suport de sobretaula XLR-3, color negre, PTT.
1	Sennheiser	EW-D ME 3 Set	Conjunt de microfonia sense fils digital. Inclou receptor estacionari, transmissor de petaca i micròfon de diadema.
1	Sennheiser	EW-D 835-S Set	Conjunt de microfonia sense fils digital. Inclou receptor estacionari i transmissor de mà.

Vídeo:

1	Philips	98BDL4 650D	Monitor professional de 98" amb resolució 3840 x 2160p. Lluentor 500cd/m². Ús intensiu 24/7.
1	JVC	KY-PZ400 NWE	Càmera PTZ 4K multi propòsit. CMOS 1/2,5" (8,51 Mp). Zoom 12x (16x Dig).Sortida simultània, IP 3G HDSDI o IP HDMI 4K . Dual Streaming H265/H264/MJPEG, SRT, NDI directe de càmera. 2ch àudio. Control: IP, RS- 232, RS-485. USB 3.0 Alimentació 12V DC o PoE. Inclou: alimentador AC i control remot IR per a 4 càmeres KY-PZ400. Color blanc.

Connexions externes:

1			Caixa de connexions: - 3 connexions XLR per microfonia de taula -Dues entrades HDMI amb commutació automàtica (prioritat HDMI 1sobre HDMI 2) o commutació manual mitjançant selector. Amb extracció d'àudio cap a megafonia. -Una sortida WEBCAM USB amb la senyal de vídeo provinent de la càmera, i senyal d'àudio de la sala. -Una sortida HDMI per connectar una pantalla de PC amb imatge rèplica de projecció/TV.
1			Punt de connexió HDMI al fons de la sala. Sense extracció d'àudio.

Sistema de control:

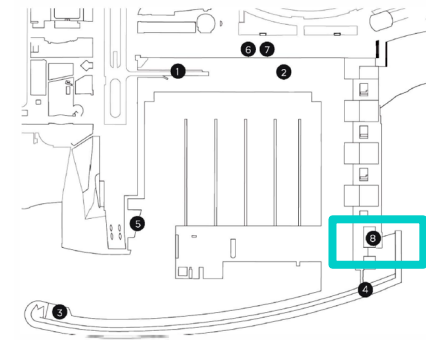
1	Crestron	TSW-770-W-S	Tauleta per gestió del sistema de control Audiovisual de tot l'edifici. Es connecta a punt WiFi exclusiu per Sistema Control (sense sortida a Internet)
---	----------	-------------	---

Interiors

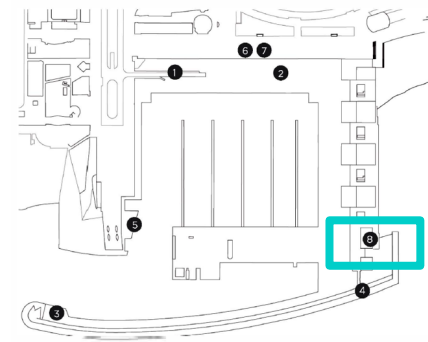
8. Sala Gregal

Espais	Superfície	Capacitat (pax)	Tarifa/dia*	Tarifa/mig dia*
Sala reunions	126 m²			
Terrassa	53 m²	50	1.860 €	1.100 €
Hall	61 m²			

*IVA no inclòs

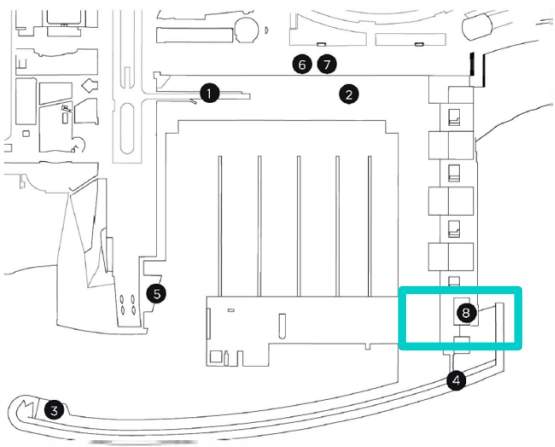
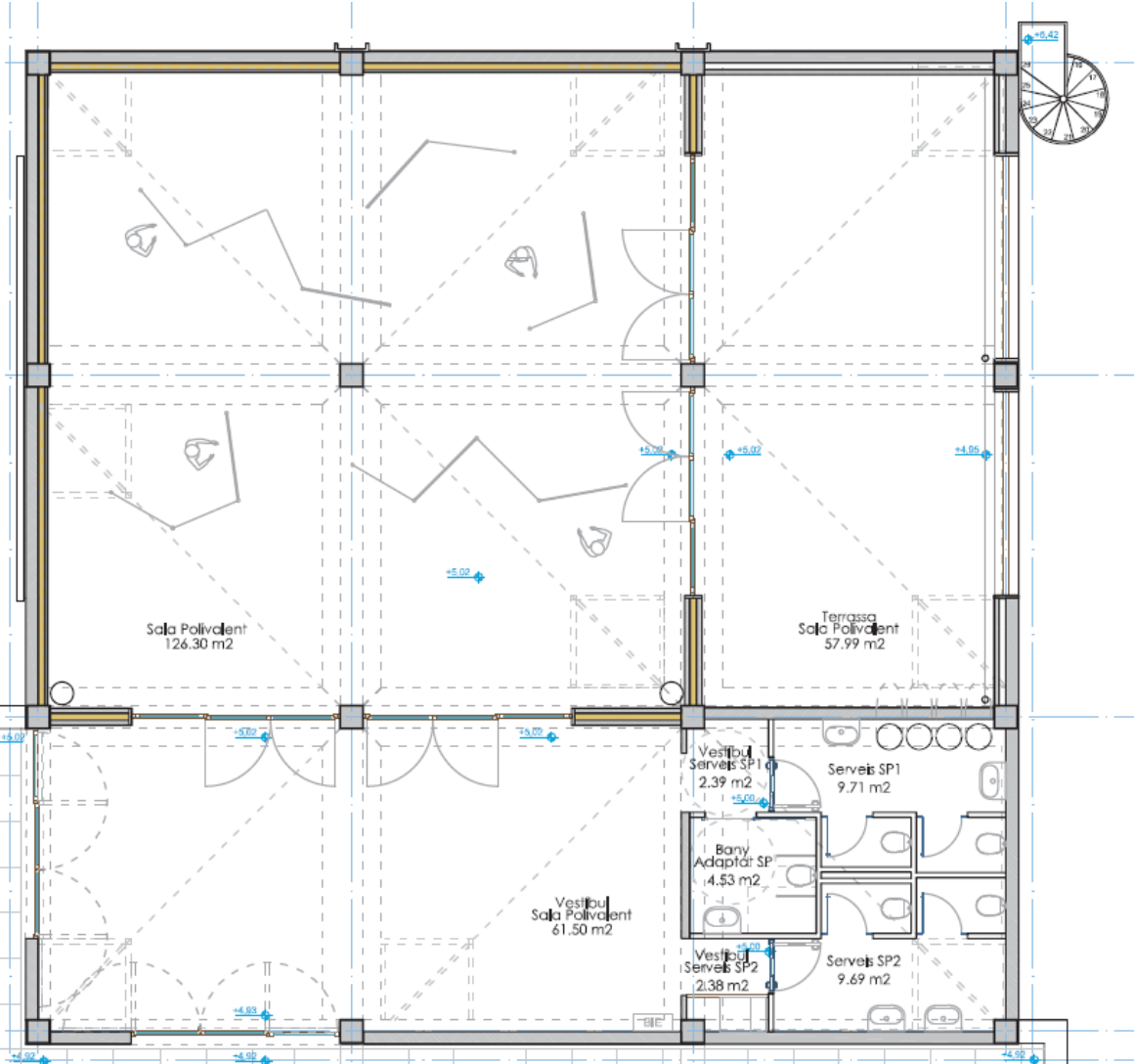


Sala Gregal | 239m²



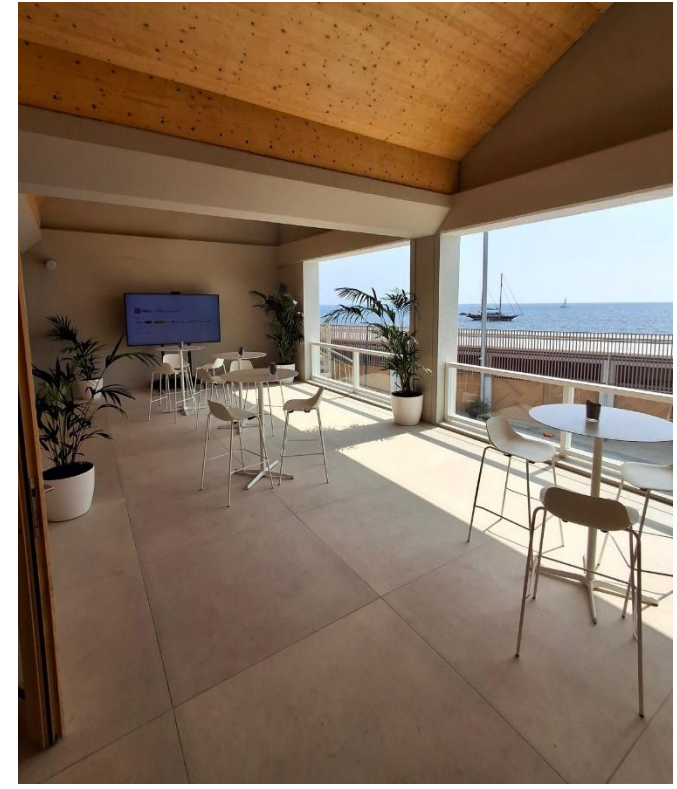
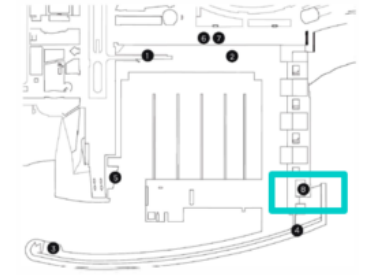
-  Sala Gregal
-  Espai exterior

Sala Gregal | 274,49 m²

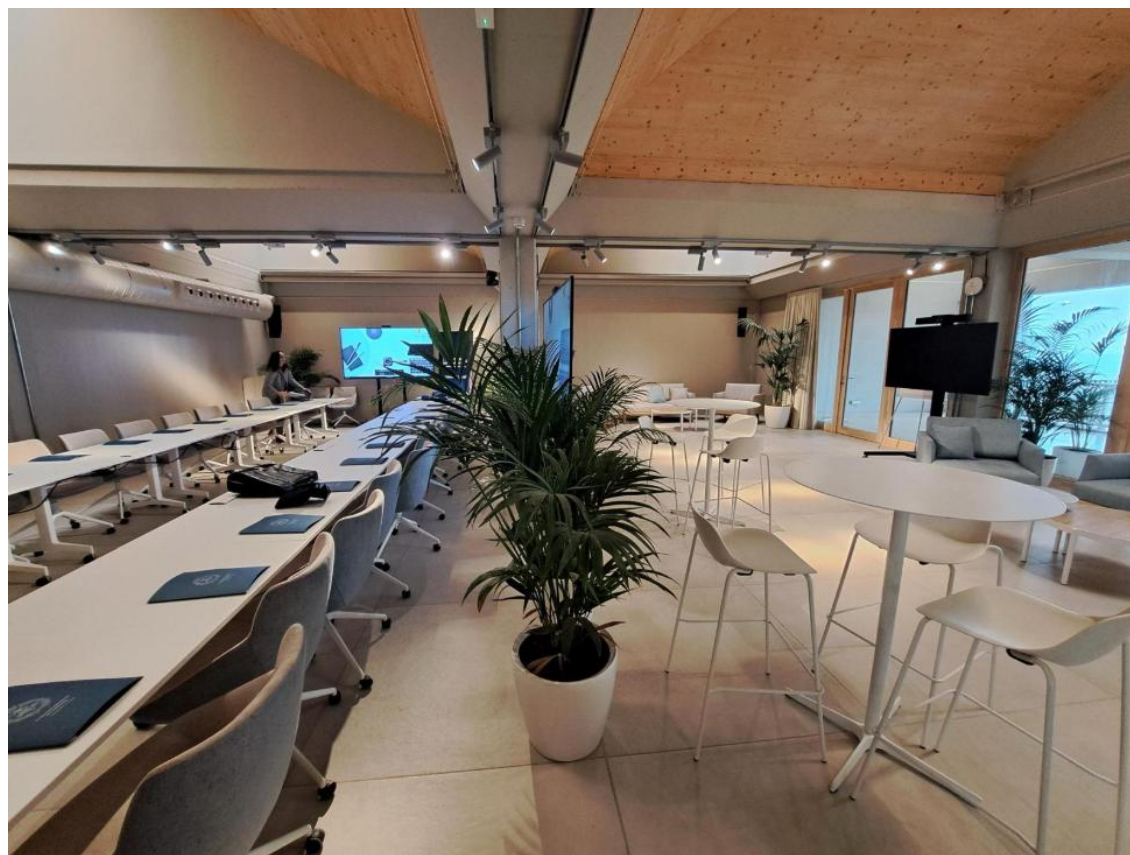
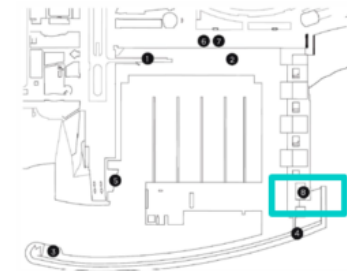


QUADRE PLANTA COTA CIUTAT		SUP.ÚTIL	SUP.CONST.
CODI	INTERIORS		
1.1.1	VESTÍBUL SALA POLIVALENT	61.50 m2	
1.1.2	VESTÍBUL SERVEIS SP1	2.39 m2	
1.1.3	VESTÍBUL SERVEIS SP2	2.38 m2	
1.2.1	SALA POLIVALENT	126.30 m2	
1.3.1	SERVEIS SP1	9.71 m2	
1.3.2	SERVEIS SP2	9.69 m2	
1.3.3	SERVEI ADAPTAT SP	4.53 m2	
CODI	EXTERIORS		
3.4.1	TERRASSA	57.99 m2	
TOTAL PLANTA COTA CIUTAT		274.49 m2	326.40 m2

8. Sala Gregal | 274,49 m²



8. Sala Gregal | 274,49 m²



Equipament audiovisual

- **Sistema de microfonia:** Inclourà un sistema sense fil amb 2 sistemes, que consisteixen en 2 emissors de mà, 2 emissors de petaca amb micròfon de diadema, i 2 receptors "diversity" en banda UHF.
- **Processament i distribució audiovisual:** Comptarà amb un processador i un amplificador per al sistema audiovisual, connectats als monitors i als caixetins distribuïts per la sala. A més, es podrà regular des d'una tauleta tàctil portàtil.
- **Sistema de sonorització:** Un conjunt de 3 altaveus de columna fixes permetrà una òptima sonorització dels esdeveniments qualsevol de les configuracions de la sala.
- **Sistema de projecció de continguts:** Aquest sistema es composarà de dos monitors mòbils principals de 86", i dos monitors auxiliars de suport de 65", tots muntats sobre un carro mòbil per a una major flexibilitat de posicionament.
- **Sistema de captació de vídeo:** Es basarà en tres videocàmeres PTZ, una fixa situada a la columna central i dues mòbils sobre els monitors grans de 86", connectades al sistema d'streaming per transmetre el senyal de vídeo a través de la xarxa.
- **Streaming:** S'instal·larà un sistema per a la transmissió de l'esdeveniment (amb senyals de vídeo i àudio) a través de la xarxa.
- **Sistema de bucle inductiu:** Aquest sistema inclourà un amplificador de bucle inductiu connectat al sistema d'àudio de la sala, facilitant l'audició a les persones amb discapacitat auditiva. També es podrà afegir 3 entrades/sortides auxiliars d'àudio addicionals.
- **Sistema de presentacions sense fils:** S'inclou un sistema de presentacions sense fils, amb botons de connexió sense fils per a facilitar la projecció del contingut de les presentacions evitant el connexionat amb cable.
- **Sistema autònom de videoconferències:** Cada monitor petit (de 65") situat en els carros amb rodes inclourà una barra de videoconferència, permetent realitzar petites videoconferències de manera autònoma en una àrea específica de la sala.

Contacte

Roger Rocasalbas Argemí
Responsable de l'Àrea Comercial
i Màrqueting del Port Olímpic

rrocasalbas@bsmsa.cat

